

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
Решением Совета  
Союза Операторов  
Электронных Площадок  
от «12» октября 2016 г.  
(Протокол №6)

Редакция, утвержденная  
решением Общего собрания  
членов Союза Операторов  
Электронных Площадок  
от «9» февраля 2017 г.  
(Протокол №10)

Редакция, утвержденная  
решением Совета  
Союза Операторов  
Электронных Площадок  
от «01» декабря 2017 г.  
(Протокол № 9 )

**Стандарт и правила**  
**профессиональной деятельности членов**  
**Союза Операторов Электронных Площадок**  
**по проведению торгов в электронной форме**  
(новая редакция)

**Москва, 2017**

Настоящие Стандарт и правила профессиональной деятельности членов Союза Операторов Электронных Площадок по проведению торгов в электронной форме (далее – Стандарт и правила) устанавливают правила проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, операторами электронных площадках, являющихся членами Союза Операторов Электронных Площадок (далее - Союз), правила взаимодействия организаторов торгов, операторов электронных площадок, лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в торгах, участников торгов в процессе их организации и проведения.

Настоящий Стандарт и правила разработаны в соответствии Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и иных требований законодательства Российской Федерации о банкротстве, Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», а также в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России" (далее по тексту – Приказ).

Настоящий Стандарт и правила являются обязательным для выполнения всеми членами Союза Операторов Электронных Площадок.

Настоящий Стандарт и правила в форме электронного документа размещается на электронных площадках, принадлежащих всем членам Союза в сети «Интернет». Уведомление о внесении изменений (дополнений) в Стандарт и правила осуществляется оператором электронной площадки путем опубликования сообщения на сайте площадки.

Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Стандарту и правилам являются его неотъемлемой частью.

Оператор электронной площадки и электронная площадка соответствуют положениям Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и

организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (Приложение N 2 к Приказу).

## **РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **1. Глоссарий терминов**

*Торги* – открытые либо закрытые торги в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

*Электронная площадка* - программно-аппаратный комплекс, предназначенный для проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством Российской Федерации, доступ к которому предоставляется посредством сайта в сети "Интернет", размещенного по адресу электронной площадки.

*Оператор электронной площадки* – юридическое или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которое владеет электронной площадкой и обеспечивает проведение торгов в электронной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о банкротстве и настоящими Стандартом и правилами, является членом саморегулируемой организации операторов электронных площадок.

*Зарегистрированный пользователь* – лицо, зарегистрированное на электронной площадке в качестве организатора торгов и/или лицо, зарегистрированное в соответствии с подразделом 3.1. настоящих Стандарта и правил, с целью обеспечения доступа к участию в торгах (далее – Пользователь).

*Заявитель* - лицо, представляющее заявку на участие в торгах.

*Специализированная организация* - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, привлеченные арбитражным управляющим должника на основе гражданско-правового договора для осуществления функций по продаже имущества должника путем проведения торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации о банкротстве и иных функций, связанных с обеспечением проведения торгов.

*Организатор торгов* - арбитражный управляющий должника или специализированная организация, уполномоченная осуществлять от имени должника действия, направленные на продажу имущества должника путем проведения торгов.

*Участник торгов* - юридическое или физическое лицо, или индивидуальный предприниматель, представившее заявку на участие в торгах и допущенный организатором торгов к участию в торгах.

*Личный кабинет* - предоставляемый зарегистрированному на электронной площадке лицу рабочий раздел, позволяющий получить доступ к информации и выполнять действия в соответствии с уровнем доступа этого лица.

*Порядок* – Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (Приложение № 1 к Приказу).

*Электронная подпись* - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

*Квалифицированная электронная подпись* - это электронная подпись, которая соответствует всем признакам неквалифицированной электронной подписи (получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи; позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ; позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания; создается с использованием средств электронной подписи) и следующим дополнительным признакам: ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате; для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, получившие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

*Электронный документ* - документ, в котором информация представлена в электронной форме, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – квалифицированная электронная подпись), предназначенный для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах;

*Электронное уведомление* - информация, представленная в электронной форме, направляемая посредством электронной почты или размещаемая в личном кабинете.

*Электронный образ документа* – документ, в котором информация представлена в электронной форме, созданный с помощью средств сканирования документа, изготовленного на бумажном носителе и заверенный в установленном настоящим Стандартом и правилами порядке.

## **РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ И ОБ ОПЕРАТОРЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

### **2. Общая характеристика электронной площадки**

**2.1** Доступ к электронной площадке осуществляется через сайт в сети "Интернет", размещенный по адресу электронной площадки.

В состав сайта электронной площадки входят следующие разделы:

1) публичный раздел, в котором размещаются следующие сведения и документы, предусмотренные пунктом 3.6.5 настоящего Стандарта и правил.

2) рабочий раздел, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке лица («личный кабинет» зарегистрированного на электронной площадке лица);

3) административный раздел, доступ к которому имеет только оператор электронной площадки.

### **2.2** Электронная площадка обеспечивает:

1) возможность проведения торгов в соответствии с Порядком;

2) открытый доступ к электронной площадке через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет", а также функционирование электронной площадки в режиме круглосуточной непрерывной работы в течение семи дней в неделю, за исключением времени проведения профилактических работ или технического сбоя в работе электронной площадки в результате действий третьих лиц, препятствующих функционированию электронной площадки;

3) равные возможности доступа всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, без взимания с них платы;

4) наличие у каждого зарегистрированного на электронной площадке лица рабочего раздела ("личного кабинета"), доступ к которому может иметь только указанное лицо, а также наличие административного раздела, доступ к которому может иметь только оператор электронной площадки;

5) свободный круглосуточный бесперебойный доступ к электронной площадке через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" в течение всего времени проведения торгов организаторам торгов, заявителям на участие в торгах, а также участникам торгов в соответствии с правами, предоставленными указанным лицам согласно законодательству Российской Федерации, в том числе согласно порядку проведения торгов;

б) доступ к размещаемой на электронной площадке информации посредством использования распространенных веб-обозревателей, в том числе: Internet Explorer 8.0 и выше, Mozilla FireFox 12.0 и выше, Google Chrome 28.0 и выше, Opera 18.0 и выше, Safari 5.0 и выше;

7) обслуживание не менее 50000 http-запросов в час к любым веб-страницам электронной площадки. Среднее время реакции программного обеспечения от момента поступления http-запроса до момента начала отправки запрошенных данных не должно превышать 1500 мс. Время такой реакции при нагрузке, не превышающей 50000 http-запросов в час, к любым веб-страницам электронной площадки не должно превышать 7000 мс (за исключением случаев возникновения технических сбоев в работе электронной площадки в результате действий третьих лиц);

8) одновременное участие в работе электронной площадки не менее чем пятисот пользователей, зарегистрированных на электронной площадке, и пятисот пользователей, не зарегистрированных на электронной площадке, со временем ответа на обращение к электронной площадке не более 3000 мс. Работа на электронной площадке зарегистрированных на электронной площадке лиц должна обеспечиваться вне зависимости от числа обращений к электронной площадке не зарегистрированных на электронной площадке лиц (за исключением случаев возникновения технических сбоев в работе электронной площадки в результате действий третьих лиц);

9) непрерывность проведения торгов, в том числе посредством использования независимо расположенных и имеющих отдельные каналы связи основного и резервного серверов, бесперебойность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения торгов (за исключением случаев возникновения технических сбоев в работе электронной площадки в результате действий третьих лиц).

Серверы, используемые для функционирования электронной площадки, должны располагаться на территории Российской Федерации;

10) создание, обработку и хранение в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, участниками торгов, а также протоколов о результатах проведения торгов в соответствии с порядком проведения торгов. Обеспечивать хранение в электронной форме указанных документов в течение десяти лет с даты подписания протокола о результатах проведения торгов;

11) возможность представления электронных документов и применения средств усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с порядком проведения торгов, сертификат ключа проверки которой выдан любым удостоверяющим

центром, аккредитованным в порядке, установленном Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ "Об электронной подписи";

12) возможность автоматической выгрузки информации в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ);

13) автоматическое уведомление о плановых сроках проведения профилактических работ на электронной площадке, во время которых электронная площадка не функционирует, всех зарегистрированных на электронной площадке лиц путем направления им сообщения по электронной почте в срок не позднее чем за сорок дней до даты начала проведения таких работ. Информация о плановых профилактических работах, во время проведения которых электронная площадка не функционирует, должна быть размещена на электронной площадке не позднее чем за сорок дней до даты начала проведения таких работ. При этом период проведения профилактических работ не должен совпадать со временем проведения торгов.

**2.3** Вся информация размещается на электронной площадке на русском языке, кроме тех случаев, когда использование букв и символов русского языка приводит к ее искажению (адреса сети «Интернет», адреса электронной почты). Использование латинских и иных символов при написании русских слов не допускается.

**2.4** Электронная площадка осуществляет свою деятельность по времени и дате часового пояса, в котором расположен г. Москва (по московскому времени). Формат отображения даты, применяемый на электронной торговой площадке - день.месяц.год. Применяемый на электронной торговой площадке формат отображения времени - часы(24 часовой формат):минуты. Текущие дата и время отображаются непосредственно на сайте электронной торговой площадки, эти данные являются справочной информацией для пользователей системы и, в связи с независимыми от электронной площадки техническими ограничениями на скорость передачи данных в сети Интернет (задержки передачи данных), могут в некоторых пределах отличаться от данных, учитываемых серверной частью программно-аппаратного комплекса, как в большую, так и меньшую сторону. Серверная часть программно-аппаратного комплекса электронной площадки учитывает время с точностью до миллисекунды. Пользователю запрещается самостоятельно, или с помощью программных средств, в том числе и с помощью механизмов автоматической синхронизации времени, встроенных в операционную систему, изменять время, установленное на его компьютере во время работы с электронной торговой площадкой. При работе с электронной площадкой необходимо отключать автоматическую синхронизацию времени, встроенную в операционную систему.

**2.5** Оператор электронной площадки владеет сайтом электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", электронный адрес которого включает доменное имя, права на которое принадлежат оператору электронной площадки, и обладает правами на программные и технические средства, на основании которых функционирует электронная площадка.

Оператор электронной площадки обеспечивает:

1) конфиденциальность средств идентификации организаторов торгов, лиц, представивших заявки на участие в торгах, участников торгов;

2) защиту информации, содержащейся в заявках на участие в торгах, иных документах, представляемых участниками торгов, в том числе сохранность этой информации, предупреждение и пресечение уничтожения информации, ее несанкционированных изменения и (или) копирования, нарушения штатного режима обработки информации, включая технологическое взаимодействие с другими информационными системами, в том числе путем применения мер по защите информации, обеспечивающих:

защиту информации, содержащейся на электронной площадке, от несанкционированного доступа;

антивирусную защиту;

обнаружение (предотвращение) вторжений;

целостность электронной площадки и информации, в том числе резервное копирование и восстановление информации;

доступность информации, в том числе защиту электронной площадки от угроз безопасности информации, направленных на отказ в обслуживании электронной площадки.

Защита информации осуществляется в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями о защите информации, содержащейся в государственных информационных системах;

3) использование сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств защиты информации, средств криптографической защиты информации в отношении документов, представленных заявителями и участниками торгов и хранящихся в электронной форме в программно-аппаратном комплексе электронной площадки;

4) своевременное включение в порядке и в случаях, предусмотренных Законом о банкротстве и принятыми в целях его реализации нормативными правовыми актами, документов и сведений, связанных с проведением торгов в ЕФРСБ;



5) при проведении торгов техническую поддержку организаторов торгов, лиц, представивших заявки на участие в торгах, и участников торгов в режиме не менее пяти дней в неделю, не менее двенадцати часов подряд в течение одного рабочего дня при выделении для этих целей не менее трех телефонных линий и не менее трех операторов для ответа на телефонные звонки (время ожидания ответа не должно превышать пяти минут), а также не менее трех операторов для ответа на сообщения, полученные по электронной почте (служба технической поддержки).

## **2.6 Права и обязанности Оператора электронной площадки**

**2.6.1** Оператор электронной площадки обеспечивает соответствие электронной площадки установленным к ней требованиям.

**2.6.2** Оператор электронной площадки обеспечивает непрерывность проведения торгов, функционирование программных и технических средств, используемых для проведения торгов, в соответствии с требованиями, утвержденными Приказом.

**2.6.3** Деятельность оператора торговой площадки не относится к лицензируемой на основании Федерального закона от 08.08.2001 № 128-ФЗ (ред. от 31.05.2010) «О лицензировании отдельных видов деятельности».

**2.6.4** Оператор электронной площадки обеспечивает равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, без взимания с них платы.

**2.6.5** Оператор электронной площадки обеспечивает возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов.

**2.6.6** Оператор электронной площадки обеспечивает возможность применения организатором торгов, заявителями, а также участниками торгов средств электронной подписи.

**2.6.7** Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность средств идентификации организаторов торгов, заявителей, участников торгов.

**2.6.8** Оператор электронной площадки обеспечивает применение аппаратных и программных средств антивирусной защиты.

**2.6.9** Оператор электронной площадки обеспечивает использование технических средств и способов для резервного копирования и восстановления информации.

**2.6.10** Оператор электронной площадки использует программный комплекс, обеспечивающий возможность работы на электронной площадке одновременно зарегистрированных и не зарегистрированных на ней лиц, а также обеспечивающий возможность работы на электронной площадке зарегистрированным на электронной

площадке лицам вне зависимости от числа обращений к электронной площадке не зарегистрированных на электронной площадке лиц.

**2.6.11** Оператор электронной площадки обеспечивает наличие канала связи, позволяющего одновременно принимать участие в работе электронной площадки не менее чем пятистам пользователям, зарегистрированным на электронной площадке, и пятистам пользователям, не зарегистрированным на электронной площадке, со временем ответа на обращение к электронной площадке не более одной секунды.

**2.6.12** Оператор электронной площадки обеспечивает электронный документооборот на электронной площадке следующим образом:

1) все документы и сведения, связанные с получением регистрации на электронной площадке и проведением торгов, направляются участником торгов, организатором торгов, оператором электронной площадки либо размещаются ими на электронной площадке в форме электронных документов;

2) документы и сведения, направляемые в форме электронных документов либо размещаемые указанными лицами на электронной площадке в форме электронных документов, подписываются квалифицированной электронной подписью соответственно участника торгов, организатора торгов, оператора электронной площадки;

3) с момента размещения информации, связанной с проведением торгов, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной площадке такая информация доступна для ознакомления на указанном Едином реестре и на электронной площадке без взимания платы.

## **2.7 Обработка персональных данных**

**2.7.1** Лицо при заполнении заявки на регистрацию подтверждает свое согласие на обработку персональных данных, необходимых для регистрации на электронной площадке.

**2.7.2** Оператор электронной площадки осуществляет обработку персональных данных в виде: сбора, систематизации, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, блокирования и иных действий, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

**2.7.3** Оператор электронной площадки осуществляет обработку персональных данных для идентификации лица, зарегистрированного на электронной площадке, и иных целей.

**2.7.4** Организатор торгов в срок не более 5 рабочих дней обязан уведомить Оператора электронной площадки о внесении изменений в регистрационный данные, размещенные в личном кабинете пользователя.

### **РАЗДЕЛ 3. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ИЛИ ПРЕДПРИЯТИЯ ДОЛЖНИКОВ В ХОДЕ ПРОЦЕДУР, ПРИМЕНЯЕМЫХ В ДЕЛЕ О БАНКРОТСТВЕ.**

Проведение торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - торги) осуществляется в соответствии с Законом о банкротстве, Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (приложение № 1 к Приказу) (далее – Порядок) и с учетом положений, установленных настоящими Стандартом и правилами.

#### **3.1 Регистрация на электронной площадке**

**3.1.1** Для обеспечения возможности использования электронной площадки заинтересованным лицом оператор электронной площадки проводит его регистрацию на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится без взимания платы.

**3.1.2** Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением следующих документов и сведений:

1) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию. Предоставление указанной выписки может осуществляться в виде электронного сообщения, содержащего электронный образ документа, изготовленного на бумажном носителе, или в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Федеральной налоговой службы;

2) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);

3) для иностранных лиц: надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, или документов, удостоверяющих личность физического лица;

4) сведений об идентификационном номере налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства сведений об аналоге идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица);

5) сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета для физических лиц;

6) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями);

7) копий надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц);

8) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц);

9) адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке;

10) заявления о согласии субъекта персональных данных на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

**3.1.3** Заявление на регистрацию представляется путем заполнения размещенной на сайте электронной площадки электронной формы заявления, соответствующей настоящему Стандарту и правилам. Документы, копии документов и сведения, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов или в форме электронных образов документов, подписанных квалифицированной электронной подписью. При использовании заявителем квалифицированной электронной подписи не допускается использование сертификата квалифицированной электронной подписи, выданного на лицо, не являющееся заявителем.

Копии документов, содержащих сведения, предусмотренные пунктом 3.1.2 настоящего Стандарта и правил, представляются в виде электронных сообщений, содержащих электронный образ документа, изготовленного на бумажном носителе.

**3.1.4** Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют сведения, предусмотренные подпунктом «4» пункта 3.1.2 настоящего Стандарта и правил, в виде электронного документа, представляющего собой снимок экрана официального сайта Федеральной налоговой службы, содержащего сведения об

идентификационном номере налогоплательщика, с указанием даты и времени получения этих сведений, или в виде электронного образа Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют сведения, предусмотренные подпунктом «5» пункта 3.1.2 настоящего Стандарта и правил, в виде электронного документа, представляющего собой снимок экрана сайта Gosuslugi.ru, содержащего сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета с указанием даты и времени получения этих сведений или в виде электронного образа Страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования.

**3.1.5** Каждый отдельный электронный документ, каждый отдельный электронный образ документа должен быть представлен в виде отдельного файла. Наименование файла должно позволять идентифицировать документ и количество листов в нем. Электронные документы, электронные образы документов могут быть представлены в следующих форматах:

1) PDF, RTF, DOC, DOCX, XLS, XLSX, ODT, ZIP - для документов с текстовым содержанием;

2) PDF, JPEG (JPG), PNG, TIFF, ZIP - для документов с графическим содержанием.

Размер файла одного электронного документа, одного электронного образа документа устанавливается регламентом электронной площадки, но не может быть менее 10 Мб.

Электронные документы, электронные образы документов и данные, содержащиеся в них, не должны быть защищены от копирования и печати, не должны содержать интерактивные и мультимедийные элементы, внедренные сценарии на любых языках программирования.

Электронный образ документа создается с помощью средств сканирования документа, изготовленного на бумажном носителе, и должен содержать все страницы оригинала документа, включая оборотные страницы, и обеспечивать визуальную идентичность бумажному оригиналу в масштабе 1:1 в черно-белом или сером цвете с сохранением всех реквизитов и аутентичных признаков подлинности бумажного документа, включая печати (при наличии) и подписи должностных лиц, регистрирующих или выдающих документ органов, в том числе, печати и подписи, имеющиеся на оборотных сторонах документа.

Представление электронных образов документов и электронных документов, не соответствующих требованиям, установленным Приказом и настоящим Стандартом и правилами, в том числе документов, нечитаемых, вызывающих разночтения в силу плохого качества электронного образа документа, разночтения в реквизитах, является основанием

для отказа заявителю в регистрации на электронной площадке с указанием причин такого отказа.

Представление электронных документов, электронных образов документов, не соответствующих требованиям, установленным Приказом и настоящим Стандартом и правилами, в том числе документов, частично или полностью нечитаемых, вызывающих разночтения (в том числе относительно сведений, содержащихся в сертификате электронной подписи заявителя) или разночтения в силу плохого качества электронного образа документа, или разночтения в реквизитах, является основанием для отказа заявителю в регистрации на электронной площадке с указанием причин такого отказа.

Требование представления иных документов и сведений, кроме указанных в настоящем пункте, не допускается.

**3.1.6** В случае внесения изменений в документы и в сведения, указанные в пункте 3.1.2 настоящего Стандарта и правил, замены или прекращения действия указанных документов (в том числе замены или прекращения действия квалифицированной электронной подписи) либо выдачи лицу новых документов, подтверждающих его полномочия на осуществление действий по участию в торгах (как до, так и после регистрации лица на электронной площадке), такое лицо обязано незамедлительно направить оператору электронной площадки новые документы и сведения, уведомление о прекращении действия указанных документов или изменении сведений, прекращении действия квалифицированной электронной подписи.

**3.1.7** Заявление на регистрацию подлежит регистрации оператором электронной площадки в журнале регистрации таких заявлений, ведение которого осуществляется автоматически в электронной форме, с указанием даты и точного времени поступления заявления на регистрацию.

В срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию оператор электронной площадки обязан его рассмотреть и принять решение о регистрации либо об отказе в регистрации лица на электронной площадке. Течение указанного срока рассмотрения заявления на регистрацию начинается на следующий рабочий день после дня регистрации заявления на регистрацию оператором электронной площадки. Решение о регистрации на электронной площадке либо об отказе в такой регистрации должно быть принято до двадцати четырех часов последнего дня указанного срока.

Если последний день указанного срока приходится на нерабочий день, днем окончания этого срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

В случае принятия решения о регистрации лица на электронной площадке оператор электронной площадки в течение 30 минут с момента принятия соответствующего решения

направляет лицу, представившему заявление о регистрации на электронной площадке, уведомление о регистрации в электронном виде.

**3.1.8** Оператор электронной площадки отказывает в регистрации на электронной площадке в следующих случаях:

а) заявление на регистрацию и (или) являющиеся приложением к нему документы и (или) сведения не соответствуют установленным к ним требованиям;

б) не представлены документы и (или) сведения, указанные в пункте 3.1.2 настоящего Стандарта и правил, либо не соблюдены условия, предусмотренные пунктом 3.1.6 настоящего Стандарта и правил;

в) в представленных документах или сведениях, обнаружена недостоверная информация.

Отказ в регистрации на электронной площадке по иным основаниям, кроме указанных в настоящем пункте, не допускается.

**3.1.9.** В случае принятия решения об отказе в регистрации на электронной площадке оператор электронной площадки в течение 30 минут с момента принятия соответствующего решения направляет заинтересованному лицу в электронной форме уведомление, содержащее указание на основания принятия данного решения, предусмотренные пунктом 3.1.8 настоящего Стандарта и правил.

После устранения оснований для отказа в регистрации лицо вправе повторно подать заявление на регистрацию.

**3.1.10.** В случае принятия решения о регистрации программным обеспечением электронной площадки производится регистрация заявителя и создание индивидуального рабочего раздела (личного кабинета), доступ к которому предоставляется только лицу, подавшему заявление на регистрацию.

## **3.2 Представление заявок на проведение торгов**

**3.2.1** Для проведения торгов организатор торгов представляет оператору электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта заявку на проведение торгов в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью организатора торгов.

**3.2.2** В заявке на проведение торгов указываются сведения, которые включаются в сообщение о продаже имущества или предприятия должника, подлежащее опубликованию в соответствии с Законом о банкротстве, дата публикации такого сообщения в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, и дата его размещения в ЕФРСБ.

В заявке на проведение торгов указываются:

1) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);

2) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;

3) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;

4) основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда).

В случае привлечения специализированной организации в качестве организатора торгов к заявке должна быть приложена в виде электронного сообщения (электронного образа документа) подписанная квалифицированной электронной подписью организатора торгов копия действующего договора арбитражного управляющего с такой организацией.

К заявке на проведение торгов должен быть приложен проект договора купли-продажи имущества или предприятия, а также подписанный квалифицированной электронной подписью организатора торгов договор о задатке (в виде электронного документа, электронного образа документа).

**3.2.3** В случае проведения торгов посредством публичного предложения в заявке на проведение торгов также указываются:

1) дата и точное время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества или предприятия должника (далее - период проведения торгов);

2) величина снижения начальной цены продажи имущества или предприятия должника.

**3.2.4** В течение одного дня с момента поступления представленной организатором торгов заявки на проведение торгов такая заявка посредством программно-аппаратных средств сайта регистрируется оператором электронной площадки, и организатору торгов направляется электронное уведомление о принятии указанной заявки.

Не позднее срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически создается проект электронного сообщения о продаже имущества или предприятия должника (далее - электронное сообщение о продаже), доступ к которому до момента его подписания организатором торгов предоставляется исключительно организатору торгов, представившему заявку на проведение торгов.



До подписания электронного сообщения о продаже организатор торгов вправе включить в него дополнительную информацию об имуществе, в том числе электронные образы документов о правах на имущество, описания, планы, фотографии, экспликации.

Оператор электронной площадки осуществляет проверку соответствия проекта электронного сообщения о продаже требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом.

Организатор торгов подписывает проект электронного сообщения о продаже не позднее одного рабочего дня с даты его создания квалифицированной электронной подписью, после чего электронное сообщение о продаже, соответствующее требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом, подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в открытом доступе в соответствии с подпунктом "а" пункта 8.1 Порядка.

Проект договора купли-продажи имущества или предприятия должника и подписанный квалифицированной электронной подписью организатора торгов договор о задатке, представленные организатором торгов оператору электронной площадки, размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в открытом доступе в соответствии с подпунктом "б" пункта 8.1 Порядка.

**3.2.5** После размещения на электронной площадке в открытом доступе электронное сообщение о продаже, проект договора купли-продажи имущества или предприятия должника и договор о задатке не могут быть изменены, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Оператор электронной площадки обеспечивает сохранение истории всех изменений в электронное сообщение о продаже, проект договора купли-продажи имущества или предприятия должника и договор о задатке и открытый доступ к указанным сообщению и документам, в которые внесены изменения.

Не позднее тридцати минут с момента размещения на электронной площадке изменений в электронное сообщение о продаже сведения об этом направляются оператором электронной площадки в форме электронного сообщения всем заявителям, чьи заявки зарегистрированы в журнале заявок на участие в торгах и не отозваны до момента внесения изменений в электронное сообщение о продаже.

**3.2.6** Организатор торгов имеет возможность сохранить заявку на проведение торгов без запроса на размещение. В этом случае оператором осуществляется непосредственная регистрация заявки на проведение торгов без проверки полноты и соответствия представленных сведений требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом. Сохранённые таким образом заявки доступны в специальном

разделе личного кабинета организатора торгов. Организатор торгов имеет возможность внести изменения в сохранённую таким образом заявку и отправить её для размещения.

### **3.3. Представление заявок на участие в торгах**

**3.3.1** Лицо, зарегистрированное на электронной площадке, подает заявку на участие в торгах, которая оформляется в форме электронного документа посредством заполнения формы на сайте оператора электронной площадки, доступ к которой осуществляется из личного кабинета данного лица. Представленные в указанной форме сведения и приложенные документы заверяются квалифицированной электронной подписью этого лица. Заявка на участие в торгах может быть направлена оператору электронной площадки только в течение установленного срока представления заявок по проводимым торгам. В случае, если заявитель попытается отправить заявку на участие в торгах до наступления даты и времени начала представления заявок по торгам, программное обеспечение электронной площадки предупреждает его о невозможности отправки заявки на участие в торгах.

**3.3.2** При подаче заявки на участие в торгах заявителем прилагаются к заявке в форме электронных документов или в форме электронных образов документов, подписанных квалифицированной электронной подписью, следующие документы и сведения:

1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

В случае проведения конкурса к заявке на участие в торгах должно прилагаться обязательство участника торгов исполнять условия конкурса.

В случае проведения торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия предложение о цене предприятия может представляться одновременно с заявкой на участие в торгах и не подлежат разглашению до начала проведения торгов.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

Представляемые заявителем электронные документы, электронные образы документов должны соответствовать требованиям, установленным пунктом 3.1.5 настоящего Стандарта и правил.

**3.3.3** Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в сообщении о продаже. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

**3.3.4** В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Присвоение порядкового номера заявке на участие в торгах производится электронной площадкой автоматически, в порядке сквозной нумерации.

**3.3.5** Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах, направив об этом оператору электронной площадки электронное сообщение, подписанное квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах только путем отзыва старой и подачи новой заявки не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах.

**3.3.6** Программным обеспечением электронной площадки не допускается повторное представление заявки на участие в торгах от одного заявителя, при условии, что ранее представленная заявка не была отозвана.

**3.3.7** В случае использования закрытой формы представления предложений о цене имущества (предприятия) должника заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене имущества или предприятия должника, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

#### **3.4. Определение участников торгов**

**3.4.1** Не позднее тридцати минут с момента окончания срока представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные и не отозванные до окончания установленного срока представления заявок и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки (в случае проведения торгов с закрытой формой представления предложений о цене - без предложений о цене).

**3.4.2** С момента окончания подачи заявок в личном кабинете организатора торгов становится доступной операция по определению участников торгов по результатам рассмотрения всех представленных заявок.

**3.4.3** Для определения участников торгов программным обеспечением электронной площадки формируется список представленных заявок на участие в торгах, для каждой из которых следует выбрать результат рассмотрения - допуск к участию в торгах или отказ в допуске к участию в торгах. Решение о таком отказе принимается по следующим причинам:

1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;

2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В случае принятия решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах организатор торгов указывает основание для такого решения.

**3.4.4** Программным обеспечением электронной площадки на основании полученных от организатора торгов результатов рассмотрения заявок на участие в торгах всем представленным заявкам присваивается статус «Допущена» или «Отказано» в соответствии с решением организатора торгов, а также формируется протокол определения участников торгов. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на электронной площадке, заявки на участие в торгах которых соответствуют требованиям,

установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта электронной площадки формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью организатора торгов, в день его подписания.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием наименования юридического лица заявителя, (или) фамилии, имени, отчества заявителя – физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя) и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

**3.4.5** В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом "в" пункта 8.1 Порядка.

Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность сведений об участниках торгов до размещения на электронной площадке протокола об определении участников торгов.

### **3.5 Проведение торгов**

**3.5.1** В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.

**3.5.2** В случае, если при проведении торгов используется открытая форма представления предложений о цене, программным обеспечением электронной площадки

обеспечивается автоматическое проведение торгов путем повышения начальной цены на величину равную величине «шага аукциона».

**3.5.3** Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом "г" пункта 8.1 Порядка с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений. Доступ к данной информации предоставляется только участникам торгов. Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу электронного уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:

а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене;

б) предложение о цене увеличено в размере, не равном "шагу аукциона", меньше или равно ранее представленному предложению о цене;

в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.

На странице проведения торгов программным обеспечением электронной площадки обеспечивается размещение информации о времени до истечения времени окончания представления предложений о цене, а также размещение предложений о цене с указанием времени их получения непосредственно после их подачи участниками торгов. Если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного такого предложения торги с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки завершаются автоматически и принятие предложений о цене имущества (предприятия) должника прекращаются. После получения ценового предложения в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления ценовых предложений продлевается на тридцать минут с момента получения каждого ценового предложения. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

В ходе проведения торгов участник торгов самостоятельно осуществляет бесперебойный доступ к сети «Интернет», а также отслеживает обновление информации о ходе торгов посредством реализации функции обновления страницы в используемом программном обеспечении.



таким сообщением даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

При отсутствии в установленном в сообщении о проведении торгов срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной для этого периода проведения торгов начальной цены продажи имущества (предприятия) должника, снижение начальной цены продажи имущества (предприятия) должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Со дня определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

**3.5.10** При возникновении технического сбоя в работе электронной площадки, препятствующего проведению торгов (далее - технический сбой), оператор электронной



площадки размещает на электронной площадке в соответствии с подпунктом "ж" пункта 8.1 Порядка информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и точного времени возникновения технического сбоя, предполагаемых сроков его устранения.

После возобновления работы электронной площадки оператор электронной площадки в соответствии с подпунктом "ж" пункта 8.1 Порядка размещает на электронной площадке информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и времени возобновления работы электронной площадки, о мерах, принятых оператором для устранения технического сбоя. Указанная информация в форме электронного сообщения одновременно с ее размещением на электронной площадке направляется организаторам торгов, лицам, представившим заявки на участие в торгах, участникам торгов, проведению которых препятствовал технический сбой.

Организатор торгов принимает решение об установлении новых сроков, предусмотренных при проведении торгов, с учетом положений пунктов 6.2.1 и 6.2.2 Порядка и направляет такое решение оператору электронной площадки в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, не позднее десяти рабочих дней со дня получения от оператора электронной площадки информации о возобновлении работы электронной площадки.

Оператор электронной площадки в соответствии с подпунктом "з" пункта 8.1 Порядка размещает на электронной площадке указанное в абзаце третьем настоящего пункта электронное сообщение и одновременно с размещением на электронной площадке направляет его лицам, представившим заявки на участие в торгах, участникам торгов.

При возникновении технического сбоя до окончания срока представления заявок на участие в торгах (кроме случая проведения торгов посредством публичного предложения) организатор торгов устанавливает дату и время возобновления представления заявок на участие в торгах и новые дату и время окончания представления заявок на участие в торгах.

При возникновении технического сбоя при проведении торгов посредством публичного предложения организатор торгов устанавливает дату и время возобновления представления заявок на участие в торгах для периода проведения торгов, в течение которого произошел технический сбой, и новые дату и время окончания представления заявок на участие в торгах для этого периода проведения торгов.

Дата возобновления представления заявок на участие в торгах не может быть ранее дня, следующего за днем направления организатором торгов решения, указанного в абзаце третьем пункта 6.2 Порядка, оператору электронной площадки. Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах (окончания периода проведения торгов) и другие сроки, предусмотренные при проведении торгов, переносятся на период времени, истекший

с даты возникновения технического сбоя (включая этот день) до даты возобновления приема заявок на участие в торгах.

При возникновении технического сбоя после начала проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене организатором торгов устанавливаются новые дата и время начала представления предложений о цене. Новая дата начала представления предложений о цене не может быть ранее дня, следующего за днем направления организатором торгов решения, указанного в абзаце третьем пункта 6.2 Порядка, оператору электронной площадки. Другие сроки, предусмотренные при проведении торгов, переносятся с учетом периода времени, истекшего с даты возникновения технического сбоя (включая этот день) до новой даты начала представления предложений о цене.

При возникновении технического сбоя после окончания срока представления заявок на участие в торгах и до подведения результатов торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене организатор торгов устанавливает дату и время возобновления приема предложений о цене и новый срок окончания представления таких предложений. Дата возобновления представления предложений о цене не может быть ранее дня, следующего за днем направления организатором торгов решения, указанного в абзаце третьем пункта 6.2 Порядка, оператору электронной площадки. Срок окончания представления предложений о цене и другие сроки, предусмотренные при проведении торгов, переносятся на период времени, истекший с даты возникновения технического сбоя (включая этот день) до даты возобновления представления предложений о цене.

### **3.6 Порядок подведения результатов проведения торгов и признания торгов несостоявшимися**

**3.6.1** По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися:

а) при проведении торгов с использованием открытой или закрытой формы представления предложений о цене - не позднее тридцати минут с момента:

- окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах;

- получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник;

- завершения торгов при проведении торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене (окончания срока представления предложений о цене - при проведении торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене);

б) при проведении торгов посредством публичного предложения - не позднее тридцати минут с момента:

- получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Порядка) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;

- получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Порядка) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;

- окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Порядка, при отсутствии заявок на участие в торгах.

В случае оставления конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, предмета залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4.2 статьи 138 Закона о банкротстве, сведения об указанном факте подлежат включению в решение о признании торгов несостоявшимися. В такое решение подлежат включению также сведения об отсутствии заявок на участие в торгах.

**3.6.2** Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие в соответствии с пунктом 7.1 Порядка протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися:

в случае проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене - не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения;

в случае проведения торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене - не позднее дня получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения;

в случае проведения торгов в форме публичного предложения - не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, предусмотренные настоящим пунктом, размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом "и" пункта 8.1 Порядка.

Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

**3.6.3** В протоколе о результатах проведения торгов указываются:

1) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

2) предложения о цене имущества (предприятия) должника, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене;

3) результаты рассмотрения предложений о цене имущества (предприятия) должника, представленных участниками торгов;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов (в случае использования открытой формы представления предложений о цене);

5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;

6) обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем - в случае проведения конкурса.

В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися, с указанием основания признания торгов несостоявшимися.

**3.6.4** Оператором электронной площадки на электронной площадке размещаются в публичном разделе следующие сведения:

1) электронное сообщение о продаже, размещение которого предусмотрено абзацем четвертым пункта 3.2 Порядка, - не позднее десяти минут после подписания электронного сообщения о продаже квалифицированной электронной подписью организатора торгов;

2) проект договора купли-продажи и договор о задатке, размещение которых предусмотрено абзацем пятым пункта 3.2 Порядка, - не позднее десяти минут после подписания электронного сообщения о продаже квалифицированной электронной подписью организатора торгов;

3) протокол об определении участников торгов, размещение которого предусмотрено абзацем вторым пункта 5.3 Порядка:

в случае проведения торгов посредством публичного предложения - не позднее десяти минут после поступления оператору электронной площадки указанного протокола;

в других случаях - не позднее десяти минут после поступления оператору электронной площадки протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися, предусмотренных абзацем первым пункта 7.2 Порядка;

4) предложения о цене, предусмотренные абзацем вторым пункта 6.1.1 Порядка - не позднее времени реакции программного обеспечения, предусмотренного подпунктом "з" пункта 2.1 Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденных Приказом (Приложение № 2 к Приказу);

5) сведения о ходе проведения торгов (дата начала представления заявок на участие в торгах, сведения об общем количестве представленных заявок на участие в торгах без указания идентифицирующих заявителей данных) - не позднее одного часа после поступления оператору электронной площадки указанных сведений;

6) электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, размещение которого предусмотрено абзацем седьмым пункта 6.1.3 Порядка, - не позднее десяти минут после завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;

7) электронные сообщения о возникновении технического сбоя, а также о возобновлении работы электронной площадки, размещение которых предусмотрено абзацами первым и вторым пункта 6.2 Порядка, - не позднее тридцати минут после

возникновения указанных обстоятельств или возобновления работы электронной площадки;

8) электронное сообщение об установлении новых сроков, предусмотренных при проведении торгов, размещение которого предусмотрено абзацем четвертым пункта 6.2 Порядка, - не позднее тридцати минут после поступления оператору электронной площадки указанного сообщения;

9) протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, размещение которых предусмотрено абзацем пятым пункта 7.2 Порядка, - не позднее десяти минут после их поступления оператору электронной площадки;

10) электронное сообщение о заключении договора купли-продажи, размещение которого предусмотрено абзацем вторым пункта 7.3 Порядка, - не позднее десяти минут после поступления таких сведений оператору электронной площадки.

**3.6.5** Программным обеспечением электронной площадки осуществляется автоматическое направление сведений, указанных в пункте 3.6.4 настоящего Стандарта и правил, в ЕФРСБ.

## **РАЗДЕЛ 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **4.1 Ответственность сторон**

**4.1.2** Оператор электронной площадки не несёт ответственности за убытки, понесенные кем-либо из лиц, принимавших участие в торгах, проводимых на электронной площадке (далее – третье лицо), если не будет доказано, что такой ущерб причинен по вине Оператора в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Оператором требований, установленных законодательством Российской Федерации, стандартами и правилами профессиональной деятельности Союза операторов электронных площадок.

**4.1.3** Оператор электронной площадки не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые причинены третьему лицу по причине несоответствия его программно-технических средств требованиям, указанным в настоящих Стандарте и правилах, по причине ненадлежащего исполнения третьем лицом Стандарта и правил, несоблюдения руководств и инструкций, описывающих работу электронной площадки, размещенных на сайте электронной площадки, по причине несоблюдения третьим лицом правил применения электронной подписи.

**4.1.4** Оператор электронной площадки не несет ответственность перед третьим лицом в случае, если размещенная этим лицом информация, по вине такого лица станет

известна другим лицам, использовавшим такую информацию в ущерб интересам третьего лица.

**4.1.5** Оператор электронной площадки не несет ответственность за несоблюдение организатором торгов, заявителем, участником торгов порядка и сроков проведения торгов в электронной форме установленных законодательством Российской Федерации.

**4.1.6** Оператор электронной площадки не несет ответственности за утерю организатором, участником торгов или передачу третьим лицам пароля, логина, ключа электронной подписи и иных идентификационных сведений, относящихся к разряду конфиденциальной информации.

**4.1.7** Оператор электронной площадки несет ответственность за убытки, причиненные третьим лицам при проведении торгов в электронной форме в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением оператором электронной площадки требований, установленных законодательством Российской Федерации, настоящим Стандартом и правилами.

## **4.2 Форс-мажорные обстоятельства**

**4.2.1** Форс-мажорными обстоятельствами признаются чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые оператор электронной площадки, организаторы торгов и участники торгов не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами, в том числе военные действия, массовые беспорядки, стихийные бедствия, забастовки, технические сбои функционирования аппаратно-программного обеспечения третьей стороны, пожары, взрывы и иные техногенные катастрофы, противоправные действия третьих лиц, действия (бездействие) государственных и муниципальных органов, повлекшие невозможность исполнения обязательств вышеуказанными лицами, связанных с проведением торгов в электронной форме.

**4.2.2** В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения обязательств оператора электронной площадки, организатора торгов, участника торгов, в отношении которого действуют форс-мажорные обстоятельства, отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

**4.2.3** Оператор электронной площадки, организатор торгов, участник торгов, для которого создалась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Стандарту и правилам, должен немедленно известить в письменной форме других заинтересованных лиц о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении форс-мажорных обстоятельств, а также представить доказательства существования указанных обстоятельств.